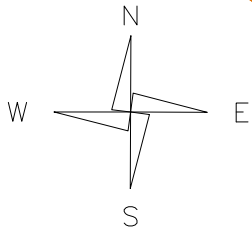


formaat A3 (420x297mm)



X = 6588900
Y = 553600

24501:001:0059
Spordi tee lõik 1

24504:002:0139
Loopargi tee 4

24504:002:0596
Saha tee lõik 1

X = 6588900
Y = 553700

24504:002:0097
Loopargi tee 3

X = 6588850
Y = 553600

Saha park kinnistule projekteeritud
KÜ Loopargi tee 2 poolt kasutatavad 14
parkimiskohta.
Vallamaale tuleb seada isikliku kasutamise
õiguse seadmise leping. S=188m2

24501:001:0385
Saha park

24504:002:0184
Saha tee 8a

24501:001:0062
Toome tee

24504:002:0141
Toome tee 1

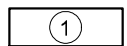
Loopargi tee 2, Loo alevik, Jõelähtme vald
OBJEKTI TEHNILISED ANDMED

kinnistu suurus	1349 m2
elamu korruste arv	3
elamu pikkus	36,7 m
elamu laius	19,7 m
elamu kõrgus	14,2 m (abs 46,9 m)
elamu ehitisealune pind	534,0 m2
ol olev + laiendatav = kokku	
elamu netopind	838,6 + 407,2=1243,8 m2
sh eluruumide pind	773,9 + 369,5=1143,4 m2
sh tehnoruum	0,0 m2
sh üldpind	64,7 + 37,7=102,4 m2
elamu maht	5515 + 370=5885 m3
korterite arv	23
sh olemasolevad korterid	14
sh projekteeritud korterid	9
hoone tulepüsivusklass	TP2

Hoone nurkade koordinaadid

punkti nr.	x	y
1	658 88886,74	553 644,07
2	658 88872,72	553 664,82
3	658 88873,56	553 645,40
4	658 88867,00	553 675,09
5	658 88850,65	553 664,08
6	658 88857,26	553 654,40
7	658 88863,07	553 658,33
8	658 88872,38	553 644,57
9	658 88871,14	553 643,73
10	658 88857,83	553 636,70

TINGMÄRGID



kinnistu piirid



rekonstrueeritav ja laiendatav korterelamu



murukiviga lahendatud parkimisala



parkimiskoht 2,6mx5,0m



prügikonteinerid betoonalusel



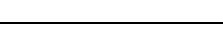
sissesõit kinnistule



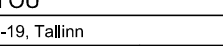
sissepääs hoonesse



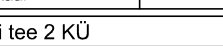
olemasolev veetrass



olemasolev kanalisatsioonitrass



olemasolev sidekaabel



olemasolev elektri õhuliin

Märkused:

Sidevarustus lahendatakse eraldi projektiga, milleks tuleb
taotleda tehnilised tingimused pöördudes Telia kooskõlastuste
keskkonda Ehitajate portaalis

Kütteosa tööprojekti staadiumis kooskõlastada projekt Adven Eesti AS-ga.

KOOSKÕLASTUSTE TABEL

JRK NR	ASUTUS	NUMBER	KUUPÄEV
1.	Adven Eesti AS	G24-39	22.08.2024
2.	AS LOO ELEKTER	-	15.08.2024
3.	Telia Eesti AS	39089266	15.08.2024
4.	Loo Vesi OÜ	-	15.08.2024

Märkused:
Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis
Katastrikustide pind: väljavõte Maa-ameti 15.08.2024, Kihil "PIIR" esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

TÖÖ NR 12359G OBJEKT Loopargi tee 2 geouluse uuendamine ja kooskõlastamine

TÖÖ KOOD ADDRESS Harju maakond Jõelähtme vald Loo alevik

KOOSTAS H. Harzia	FAIL	12359G Loopargi tee 2	 Kirjanurk TEL003987 EEO000316 EEP004848 YH@kirjanurk.ee, rg04000 12592543 Hinnatlopp tee 20 OÜ Kõla Kõne vald Harjumaal
KONTROLLIS M. Sepp	MOOTKAVA	LEHT	
MOODISTATUD 13.08.24	1:500	1 / 1	



TELLUA	Loopargi OÜ
TELLUA ADDRESS	Veerenni 4-19, Tallinn
TELLUA ESINDAJA	Rein-Erik Kaar
KINNISTU OMANIK	Loopargi tee 2 KÜ
OMANIKU ADDRESS	Loopargi tee 2, Loo alevik, Jõelähtme vald
OMANIKU ESINDAJA	Ülar Pärn
ARHITEKT	Veiko Koppe
PROJEKTEERIJ	Tiit Toimetaja

PROJEKT	Korterelamu katusealuse korruse väljaehitamine	
UUSEHITIS	☒ LAIENDAMINE	☐ LAMMUTAMINE
JUURDEHITUS	☒ REKONSTRUEERIMINE	☐ TEHNOSÜST. MUUTMINE
ADDRESS	Loopargi tee 2, Loo alevik, Jõelähtme vald	
LEPINGU NR.	TÖÖ NR.	STAADIUM
	ST0118	EP
KUUPÄEV	FORMAAT	LEHT NR.
07.08.2024	A3 1:500	1
JOONIS	Asendiplaan	

Arhitektuurbüroo Nafta OÜ; Reg. nr. 10222546; GSM+37213969; www.ab-nafta.ee; info@ab-nafta.ee; Pärnu mnt 463. Nõmme LO; Tallinn; Harju mk; MTR EP10222546-0001
Antud joonis on autorikaitse objekt ja kuulub Nafta OÜ-le. Joonist ei ole lubatud kasutada, paljundada ega loovutada kolmandatele isikutele ilma Arhitektuurbüroo Nafta OÜ kirjaliku loata.